

ANNEXE 17 : PROVINCE DE MANIEMA
MERCURIALE DES EXPERTISES ET EVALUATIONS IMMOBILIERES
DE LA REPUBLIQUE DEMOCRATIQUE DU CONGO

CLASSIFICATION TERRITORIALE			CLASSIFICATION CONSTRUCTIONS ET VALEURS								
PROVINCE	VILLE	COMMUNE	GROUPEMENT	TYPE CONST.	COTE D'EXP TERRAIN \$/m ²			COTE CONSTR \$/m ²			
					A	B	C	A	B	C	
KINDU VILLE	KASUKU	MANGOBO	MANGOBO	Hangars	50	25	10	50	25	10	
				villa				150	75	25	
				Indust&Comm				100	50	15	
		ALUNGULI	KAMA II	Hangars	50	25	10	50	25	10	
				villa				150	75	25	
				Indust&Comm				100	50	15	
	KABONDO	KABONDO	Hangars	50	25	10	50	25	10		
			villa				150	75	25		
			Indust&Comm				100	50	15		
	LWAMA	LWAMA	Hangars	100	50	10	100	200	50		
			villa				300	200	50		
			Indust&Comm				100	75	25		
KASUKU	KASUKU	Hangars	100	50	10	100	50	10			
		villa				300	200	50			
		Indust&Comm,				100	75	25			
	BASOKO	BASOKO	Hangars	100	50	10	100	50	10		
			villa				300	200	50		
			Indust&Comm				100	75	25		
MIKELENGE	MIKELENGE	Hangars	50	25	10	50	25	10			
		villa				150	75	25			
		Indust&Comm,				100	50	15			
MIKELENGE	MIKELENGE	Hangars	50	25	10	50	25	10			
		villa				150	75	25			
		Indust&Comm,				100	50	15			

Province de Maniema

6
M

PANGI	KALIMA	MUNYANGE	Indust&Comm,				25	15	10	
			Hangars				15	10	5	
			villa	8	5	2	50	25	10	
		KABAMBA	Indust&Comm,	Hangars				30	25	10
				villa	10	5	2	15	10	5
				Indust&Comm,				50	25	10
		KAKUTYA	Indust&Comm,	Hangars				30	25	10
				villa	10	5	2	15	10	5
				Hangars				50	25	10
		KINGOMBE	Indust&Comm,	Hangars				30	25	10
				villa	10	5	2	50	25	10
				Hangars				15	10	5
Q. INCONNU KALIMA	Indust&Comm,	villa	10	5	2	50	25	10		
		Hangars				30	25	10		
		Hangars				10	5	2		
KASONGO	KASONGO	ILLOMETRE 1	Indust&Comm,				30	20	5	
			villa	3	1	0,5	25	15	5	
			Hangars				10	5	2	
		KAUTA	Indust&Comm,	Hangars				30	20	5
				villa	3	1	0,5	25	15	5
				Hangars				10	5	2
KASONGO	KASONGO	LIMANGA	Indust&Comm,				30	20	5	
			villa	3	1	0,5	25	15	5	
			Hangars				10	5	2	
		TCHA TCHA TCHA	Indust&Comm,	Hangars				30	20	5
				villa	3	1	0,5	25	15	5
				Hangars				10	5	2
Q. INCONNU KASONGO	Indust&Comm,	villa	3	1	0,5	30	20	5		
		Hangars				25	15	5		
		Hangars				10	5	2		
KASONGO	KASONGO	NDUNDUNDU	Indust&Comm,				30	20	5	
			villa	5	3	1	10	5	2	

